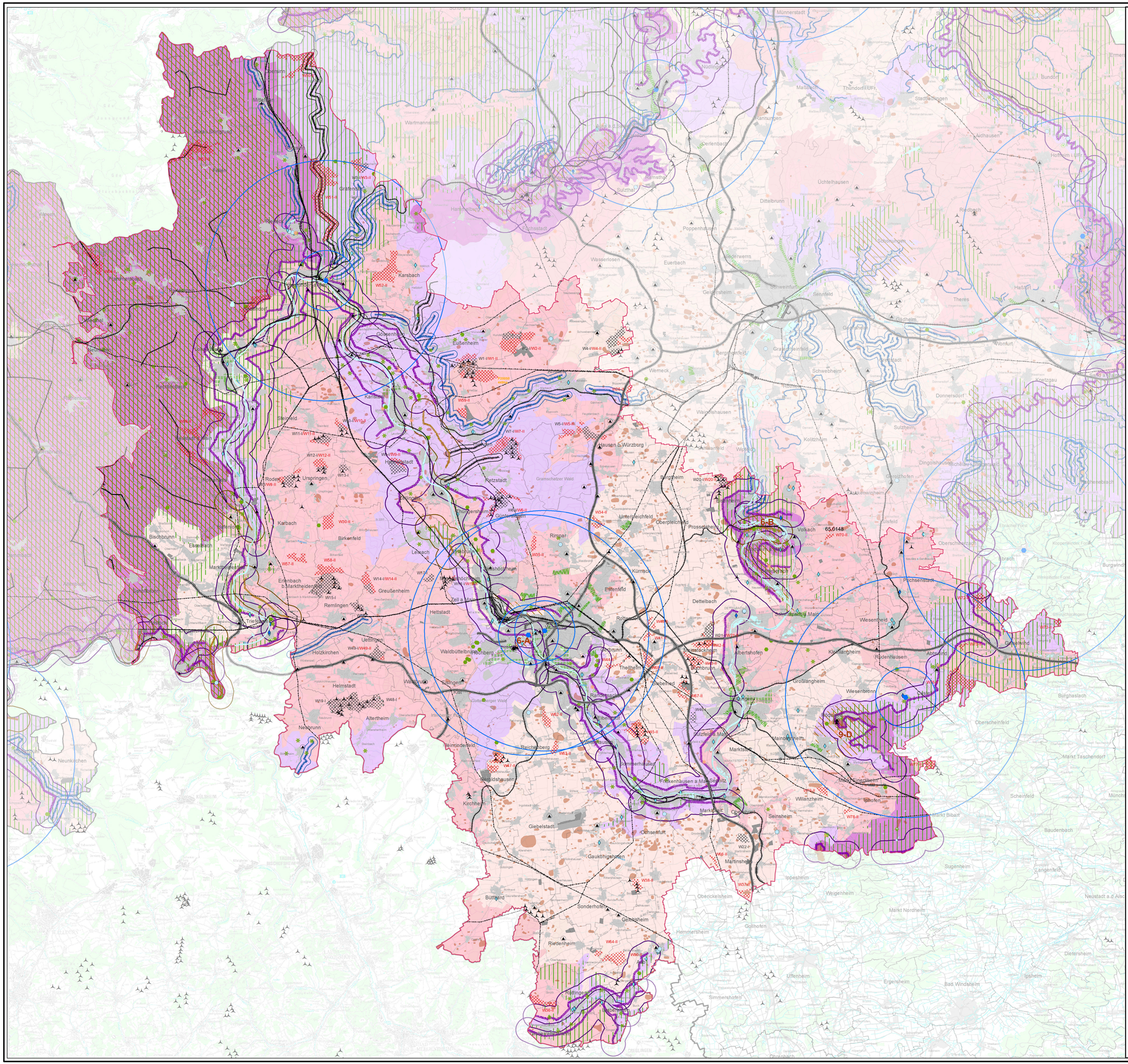

Regionalplan Region Würzburg (2)

Erläuternde Unterlage zur 20.Verordnung zur Änderung des Regionalplans

Teilfortschreibung Abschnitt B X 5.1 „Windenergie“

Zur Sitzung des Planungsausschusses
des Regionalen Planungsverbands Würzburg
am 17.12.2025

Fachkarte 3: Landschaft, Freiraum und Erholung, Kulturgüter

Raumwiderstandsklasse I

Flächenkategorien, die rechtlich oder tatsächlich für Windenergie ungeeignet sind

- Besonders prägendes Baudenkmal bzw. Ensemble sowie UNESCO-Welterbestätte "Würzburger Residenz mit Hofgarten"

Raumwiderstandsklasse II

Flächenkategorien, die vorsorgend aus planerischen und fachlichen Gründen nicht für die Festlegung von Vorranggebieten herangezogen werden

- Regionales Trenngrün
- Regionaler Grünzug
- 2,5 km Schutzabstand um besonders prägende Baudenkmäler bzw. Ensembles sowie um die UNESCO-Welterbestätte "Würzburger Residenz mit Hofgarten"

Raumwiderstandsklasse III

Flächenkategorien, die Konfliktrisiken mit anderen Nutzungs- und Schutzbelangen beinhalten (Restriktionsflächen)

- Landschaftsschutzgebiet im Naturpark / Landschaftsschutzgebiet
- Landschaftsbildeinheit mit überwiegend sehr hoher charakteristischer landschaftlicher Eigenart (Stufe 5) und hoher Erholungswirksamkeit (Stufe 3)
- Landschaftsbildeinheit mit überwiegend hoher charakteristischer landschaftlicher Eigenart (Stufe 4) und i.d.R. hoher Erholungswirksamkeit (Stufe 3) im Landschaftsschutzgebiet
- Visuelle Leitlinie mit sehr hoher Fernwirkung + 1000m Puffer
- Visuelle Leitlinie mit hoher Fernwirkung + 300m Puffer
- Höhenrücken mit sehr hoher Fernwirkung + 1000m Puffer
- Höhenrücken mit hoher Fernwirkung + 300m Puffer
- L-A Bedeutsame Kulturlandschaft (mit Nr.)
- 10 km Schutzabstand um besonders prägende Baudenkmäler bzw. Ensembles sowie um die UNESCO-Welterbestätte "Würzburger Residenz mit Hofgarten"
- Bodendenkmal

Weitergehende Informationen:

- Landschaftsbildeinheiten mit überwiegend mittlerer charakteristischer landschaftlichen Eigenart (Stufe 3) und hoher, mittlerer bzw. geringer Erholungswirksamkeit
- Landschaftsbildeinheiten mit überwiegend geringer charakteristischer landschaftlichen Eigenart (Stufe 2) und geringer Erholungswirksamkeit

Landschaftsprägende Elemente / Landschaftserleben

- Landschaftsprägendes Element und Ensemble, z.B. Heckenstruktur, Streuobstwiese, Rodungsinsel
- Naturkundlicher Anziehungspunkt
- Schwerpunkt landschaftsbezogener Erholung
- Aussichtspunkt
- Höhenrücken
- Visuelle Leitlinie
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble mit sehr hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble mit hoher Fernwirkung
- Kulturhistorisch bedeutsames landschaftsprägendes Denkmal und Ensemble

Vorbelastungen

- Windenergieanlage (in Betrieb)
- Windenergieanlage (genehmigt)
- Sendemast, Turm ab ca. 80m Höhe
- Autobahn oder 4-spurige Bundesstraße (ROK)
- Schienenweg
- Hoch- und Höchstspannungsfreileitung ab 110 kV
- Freiflächen-Photovoltaikanlage (Bestand)

Ziele und Grundsätze der Raumordnung

Zeichnerisch verbindliche Darstellung

SÄULE I

- W1-I Vorranggebiet Windenergie (mit Nr.) (12. und 15. Verordnung zur Änderung des Regionalplans)
- W46-I W48-I Vorbehaltsgebiet Windenergie (mit Nr.) für W48-I gilt: zeitliche Befristung auf 30 Jahre, d.h. bis zum Jahr 2053 (12. und 17. Verordnung zur Änderung des Regionalplans)

SÄULE II

- W1-II Vorranggebiet Windenergie (mit Nr.) (20. Verordnung zur Änderung des Regionalplans)
- W38-II Vorbehaltsgebiet Windenergie (mit Nr.) (20. Verordnung zur Änderung des Regionalplans)

Zusätzliche Darstellungen

- Wald
- Gewässer
- Rechtskräftige Bauleitplanung, Tatsächliche Nutzung gemäß ALKIS
- Truppenübungsplatz laut Flächennutzungsplan (aktiv und ehemalig)
- Infrastruktur: Bundes-, Landes- und Kreisstraße, Binnenschifffahrtsstraße, Flugplatz

Verwaltungsgrenzen

- Gemeindegrenze
- Kreisgrenze
- Regionsgrenze

Maßstab 1:100 000

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 km

Kartographie:	Regierung von Unterfranken - Sachgebiet 24
Stand:	Gesamtkarte: 22.01.2025 Vorranggebiete und Vorbehaltsgebiete Windenergie wurden aktualisiert am: 17.12.2025
Datenquelle:	Reg. v. Ufr.: Rauminformationssystem Bayerische Vermessungsverwaltung Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege Bayerisches Landesamt für Umwelt: Schutzgutkarte „Landschaftsbild/ Landschaftserleben und Erholung“ 2015 Außerhalb von Unterfranken: - Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen (HMWEVW): Landesplanungsportal Hessen - Hessisches Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz Geoinformation: geoportal-th.de - Landesamt für Umwelt Baden-Württemberg (LUBW) - Verband Region Rhein-Neckar: Regionalplan Rhein-Neckar - Geoportal Raumordnung Baden-Württemberg - Reg. v. Mfr., Reg. v. Ofr.: Rauminformationssystem